

Commercialisti e Revisori Legali

Reg. Adriano Sorci
adrianosorci@integraassociati.it

Dott. Federico Sorci
federicosorci@integraassociati.it

Avvocati

Avv. Alessandro Sorci
alessandrosorci@integraassociati.it

Avv. Matteo Schippa
matteoschippa@integraassociati.it

Avv. Valeria Tocchio
valeriatocchio@integraassociati.it

Consulenti del Lavoro

Dott. Elisa Eracli
elisaeracli@integraassociati.it

Collaboratori

Dott. Viviana Morozzi

Segreteria

Paola Lucertini
segreteria@integraassociati.it



COMMERCIALISTI
AVVOCATI
CONSULENTI DEL LAVORO

Circolare 9 dicembre 2014

- a) **W.E.L.L. 30 (WORK EXPERIENCE LAUREATE E LAUREATI)**
- b) **CONTRIBUTI PER I CENTRI COMMERCIALI NATURALI CENTRI STORICI DI PERUGIA E TERNI**
- c) **SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI COMPOSTI DA ANZIANI**
- d) **CONTRIBUTI A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI MONOPARENTALI PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA**

a) W.E.L.L. 30 (WORK EXPERIENCE LAUREATE E LAUREATI)

(INTERVENTO 1 e INTERVENTO 2)

INTERVENTO 1: work experience a favore di laureati e laureate disoccupati/e che hanno compiuto i 30 anni di età.

L'intervento sostiene lo svolgimento di tirocini extracurricolari finalizzati all'inserimento/reinserimento al lavoro (di seguito Work Experience) a favore di laureati/e disoccupati/e ai sensi del D.Lgs. n. 181/2000 e s.m. e i, iscritti ad uno dei Centri per l'Impiego dell'Umbria, che abbiano compiuto 30 anni di età e residenti in Umbria.

Le Work Experience hanno durata improrogabile di sei mesi, con un impegno minimo settimanale pari o superiore a 32 ore e non superiore al massimo delle ore settimanali di lavoro previste dal CCNL di riferimento.

La Regione, in qualità di Soggetto Promotore, corrisponde ai tirocinanti un aiuto individuale a titolo di indennità di partecipazione pari a euro 800,00 mensili al lordo delle ritenute fiscali.

Qualora il beneficiario sia contemporaneamente percettore di ammortizzatore sociale: a) l'aiuto individuale a titolo di indennità non sarà corrisposto se l'importo lordo dell'ammortizzatore sociale è pari o superiore a 800,00 euro

Studio Integra

Associazione professionale

Strada Pian della Genna n. 19
06128 Perugia
Tel. 075 500.47.95 - 075 501.89.00
Fax 075 501.89.00

Via Sacco e Vanzetti n. 25/B
06063 Magione (PG)
Tel. 075 84.31.04
Fax 075 84.17.80

www.integraassociati.it
info@integraassociati.it

C.F. e P. IVA 02710510542

Rete Integra

Contabilità e gestione del personale
Area Consulting s.r.l.

Finanza agevolata
Dott. Alessandra Stoppini

lorde mensili; b) l'aiuto individuale a titolo di indennità sarà corrisposto in misura pari alla differenza tra euro 800,00 mensili lorde e l'importo lordo dell'ammortizzatore sociale, se tale ultimo importo è inferiore a 800,00 euro lorde.

Soggetti Ospitanti: le imprese e i loro consorzi, le associazioni, le fondazioni e i loro consorzi, le cooperative e i loro consorzi, i soggetti esercenti le libere professioni in forma individuale, associata o societaria, altri soggetti e organismi di natura privata che, alla data di pubblicazione del presente avviso, sulla base della propria struttura, organizzazione e delle norme che le disciplinano, siano in grado di assumere senza dover ricorrere a procedure concorsuali o ad esse assimilabili per la selezione del personale. I soggetti ospitanti, altresì, devono avere la sede legale o una unità produttiva/operativa in Umbria presso la quale viene effettuata l'esperienza formativa di Work Experience.

Il/la laureato/a individua a sua cura il soggetto ospitante interessato allo svolgimento della Work Experience presso la propria struttura.

Ciascun soggetto ospitante può ospitare, a valere sul presente Avviso, una sola Work Experience, indipendentemente dal numero dei dipendenti e dal numero delle unità produttive.

La Work Experience non può coincidere con tirocinio o pratica obbligatoriamente previsti per l'iscrizione agli albi professionali o per il conseguimento di altre idoneità e titoli professionali, salvo il caso in cui questi ultimi siano svolti presso un soggetto diverso da quello che ospita la Work Experience.

SCADENZA INTERVENTO 1:

Fase I: autenticazione e compilazione *online* della domanda: a partire dalle ore **09:00 del 15 dicembre 2014** e sino alle ore **12:00 del 15 gennaio 2015**.

Fase II: Validazione e trasmissione *online* della domanda: a partire dalle ore **09:00 dell'8 gennaio 2015** e sino alle ore **12:00 del 15 gennaio 2015**.

L'assegnazione del contributo avverrà in base ad un graduatoria con punteggio ma a parità di punteggio, l'ordine di graduatoria sarà determinato dall'ordine cronologico.

Per le specifiche modalità di svolgimento Work Experience e per la disciplina dell'erogazione periodica dei contributi relativi agli aiuti individuali, nonché per la configurazione fiscale, si rinvia a quanto dettato nel "Disciplinare attuativo Avviso pubblico W.E.L.L. - INTERVENTO 1" che sarà approvato con successivo atto.

INTERVENTO 2: incentivi alle assunzioni di soggetti che hanno svolto le work experience di cui all'INTERVENTO 1.

L'intervento prevede la concessione di un incentivo alle imprese per l'assunzione di laureati/e che abbiano utilmente svolto la Work experience fino ad un massimo di:

- Euro **6.000,00** per ogni assunzione con contratto di lavoro subordinato a tempo indeterminato pieno o part-time;
- Euro **2.500,00** per ogni assunzione con contratto di lavoro subordinato a tempo determinato pieno o part-time della durata minima di sei mesi.

Integra

COMMERCIALISTI
AVVOCATI
CONSULENTI DEL LAVORO

Qualora l'assunzione avvenga mediante contratto di lavoro intermittente o a chiamata l'incentivo non è concesso.

L'incentivo è concesso:

- per l'intero importo, purché il relativo contratto di lavoro preveda un orario settimanale pari o superiore al 75% dell'orario settimanale stabilito come ordinario dal C.C.N.L. di riferimento;
- per un importo proporzionalmente ridotto in caso di assunzione con contratto part-time che preveda un orario settimanale inferiore al 75% dell'orario settimanale stabilito come ordinario dal C.C.N.L. di riferimento;

In ogni caso per poter usufruire dell'incentivo il part - time non potrà essere inferiore al 50% dell'orario settimanale stabilito come ordinario del C.C.N.L. di riferimento.

L'incentivo è concesso alle imprese o ai soggetti ad esse assimilabili, che, all'atto della presentazione della domanda abbiano già assunto il/la laureato/a che abbia utilmente svolto la Work Experience prevista all'Intervento 1.

Possono accedere all'incentivo le imprese e i loro consorzi, le associazioni, le fondazioni e i loro consorzi, le cooperative e i loro consorzi, i soggetti esercenti le libere professioni in forma individuale, associata o societaria, altri soggetti e organismi di natura privata - di seguito per brevità definiti "*impresa o soggetto ad essa assimilabile*" - che, sulla base della propria struttura e organizzazione e delle norme che le disciplinano, siano in grado di assumere senza dover ricorrere a procedure concorsuali o ad esse assimilabili per la selezione del personale a tempo indeterminato.

L'incentivo può essere concesso anche a imprese, o soggetti ad esse assimilabili, diversi dai soggetti ospitanti presso i quali è stato utilmente svolto il progetto formativo di Work Experience.

b) CONTRIBUTI PER I CENTRI COMMERCIALI NATURALI CENTRI STORICI DI PERUGIA E TERNI

La Regione intende favorire la costituzione di Centri Commerciali Naturali innovativi e stabili (di seguito indicati anche come CCN), quali strumenti cui veicolare gli aiuti alle imprese commerciali e artigianali che attuano progetti comuni innovativi di valorizzazione integrata della offerta commerciale e artigianale, in accordo con le Amministrazioni locali, nelle aree individuate dai Comuni di Perugia con Delibera della Giunta Comunale n. 62 del 17 settembre 2014 e di Terni con Delibera della Giunta Comunale n. 76 del 8 ottobre 2014, nei rispettivi Centri storici come da piante allegate al presente bando (di seguito aree dei centri storici).

L'oggetto del bando è la valorizzazione di reti di imprese commerciali e artigianali costituite in CCN al fine di rendere l'offerta delle imprese insediate nei centri storici più attrattiva e competitiva, attraverso progetti aziendali di investimenti innovativi, rispetto ai tradizionali centri commerciali artificiali.



COMMERCIALISTI
AVVOCATI
CONSULENTI DEL LAVORO

Soggetti beneficiari

Le domande di contributo devono essere presentate, pena la esclusione, da CCN costituiti da **almeno 30 piccole e medie imprese** che, alla data di presentazione della domanda, esercitano attività commerciale o artigianale, e comunque aderenti al medesimo Centro Commerciale Naturale innovativo e stabile, costituito o costituendo, che operano nelle aree dei centri storici del Comune di Perugia e del Comune di Terni. Ai fini del presente bando per “imprese aderenti al CCN” si intende riferirsi alle imprese che hanno sottoscritto il progetto generale del CCN, partecipano ai progetti comuni e, eventualmente, hanno presentato propri progetti singoli.

Possono partecipare al bando, pena l'esclusione, le piccole e medie imprese, aderenti ad un solo CCN, la cui unità locale oggetto degli interventi è presente nella aree perimetrate dei centri storici dei Comuni di Perugia e Terni che:

a) esercitano attività commerciale:

- ai sensi della legge regionale 13 giugno 2014, n. 10 (testo unico in materia di commercio);

- ai sensi della legge 25 agosto 1991, n. 287 (somministrazione di alimenti e bevande);

- ai sensi del d.lgs. 24 aprile 2001, n. 170 (vendita di quotidiani e periodici in forma esclusiva e non esclusiva);

- ai sensi della legge 22 dicembre 1957, n. 1293 (rivendita di generi di monopolio - tabaccai);

b) esercitano attività artigianale e sono iscritte nell'albo delle imprese artigiane.

Sono ammissibili a contributo i **PROGETTI COMUNI** che riguardano esclusivamente i seguenti interventi:

2.1 acquisto e installazione (comprensiva delle opere murarie strettamente funzionali all'installazione stessa) di sistemi Wi-Fi per l'accesso gratuito a Internet all'interno degli spazi commerciali e artigianali;

2.2 acquisto e installazione (comprensiva delle opere murarie strettamente funzionali all'installazione stessa) di impianto di filodiffusione volto alla trasmissione di contenuti audio pubblicitari all'interno degli spazi commerciali e artigianali e nelle aree pubbliche ricomprese all'interno del CCN;

2.3 acquisto e installazione (comprensiva delle opere murarie strettamente funzionali all'installazione stessa) di strumentazioni tecnologiche per il controllo e la sicurezza degli esercizi commerciali e artigianali e delle aree da essi interessate;

2.4 realizzazione o implementazione di un portale web per il commercio elettronico e/o per la promozione del CCN e delle imprese aderenti;

2.5 acquisto di strumenti e/o soluzioni di POS Mobile per pagamenti elettronici attraverso smartphone o carte contactless;

2.6 realizzazione di fidelity card e carte convenzionate o altri sistemi innovativi di fidelizzazione per i consumatori delle imprese del CCN e per gli ospiti delle strutture turistico-ricettive della città per acquisti presso tutte le imprese aderenti al CCN;

2.7 realizzazione e/o sviluppo di marchi, brand, loghi (in formato vettoriale) per la riconoscibilità del CCN da riprodurre negli spazi commerciali, vetrine, shoppers e materiale informativo e promozionale. Realizzazione di interventi per dotare di elementi caratteristici e distintivi di appartenenza al CCN l'aspetto esteriore degli esercizi per la loro migliore identificazione e appartenenza al CCN stesso. Per questi ultimi interventi, tenuto conto delle oggettive peculiarità delle aree interessate, è ammissibile la realizzazione parziale dei progetti, sia in termini di area che di numero



COMMERCIALISTI
AVVOCATI
CONSULENTI DEL LAVORO

di imprese aderenti al CCN;

2.8 acquisto e installazione (comprensiva delle opere murarie strettamente funzionali all'installazione stessa) di soluzioni tecnologiche per la realizzazione di vetrine interattive per indicare quali prodotti sono in store e dove si trovano;

2.9 attivazione di QR code / realtà aumentata sui prodotti per dare informazioni sulla provenienza e qualità degli stessi o sul gradimento degli altri acquirenti;

2.10 realizzazione di interventi di eliminazione delle barriere architettoniche volte a favorire l'accessibilità e la fruibilità almeno di parte delle superfici di vendita;

2.11 realizzazione e installazione (comprensiva delle opere murarie strettamente funzionali all'installazione stessa) di apposita segnaletica e di "portali di ingresso" al fine della chiara individuazione dell'area del CCN;

2.12 acquisto di apparecchiature e strumenti per realizzare sistemi di informazione e comunicazione quali infopoint e similari;

2.13 investimenti per realizzare e attivare, in collaborazione con le pubbliche amministrazioni, servizi logistici comuni per il trasporto di persone e merci, per la mobilità (noleggio per "carsharing", "park & ride");

2.14 realizzazione da parte del CCN di eventi e materiale informativo per la promozione del CCN stesso. Il materiale promozionale dovrà essere realizzato con prodotti riciclabili o biodegradabili. Nel caso in cui per le manifestazioni e gli eventi sia necessario l'acquisto di attrezzature fisse o mobili, da installare in spazi esterni, sarà necessario produrre, in sede di rendicontazione, copia del relativo titolo autorizzatorio ovvero lettera di assenso delle amministrazioni competenti;

2.15 predisporre servizi di assistenza post vendita al cliente (es. consulenza per organizzazione servizio consegna a domicilio e assistenza post vendita);

2.16 pubblicazione come "dati aperti" di informazioni degli esercizi commerciali e artigianali aderenti al CCN su orari, prezzi, servizi e accessibilità per lo sviluppo di APP e servizi web, in coordinamento con i dati aperti del comune inerenti l'area commerciale del CCN (ZTL, parcheggi, servizi di trasporto pubblico, orari servizi comunali ecc.);

2.17 realizzazione software per fatturazione elettronica art. 25 d.l. 66/2014.

Ai fini dell'ammissibilità, e a pena di esclusione, il progetto generale di ciascun CCN deve prevedere almeno i 5 progetti comuni di seguito indicati:

- a. 2.1 (sistemi Wi-Fi per l'accesso gratuito a Internet)
- b. 2.4 (portale web per il commercio elettronico e/o per la promozione)
- c. 2.6 (fidelity card)
- d. 2.7 (marchi, brand, loghi, elementi caratteristici e distintivi)
- e. 2.11 (portali di ingresso)

a cui debbono partecipare tutte le imprese aderenti al CCN.

I PROGETTI SINGOLI, riferiti a ciascuna impresa aderente al CCN, e comunque complementari e connessi ai progetti comuni presentati dal CCN, possono riguardare:

- 1. interventi di manutenzione straordinaria, come definita dall'art. 3 lettera b) della l.r. 1/2004, nella misura massima pari al 10% del contributo concesso a ogni singola impresa riferito all'investimento del progetto singolo.
- 2. acquisto e installazione (comprensiva delle opere murarie strettamente funzionali all'installazione stessa) di sistemi e di apparati di sicurezza interni ed esterni;
- 3. acquisti di beni mobili strumentali all'attività (impianti, macchinari ed attrezzature, arredamento, vetrine, insegne), ivi compresi hardware e software per la

informatizzazione di attività strettamente connessi e complementari con i progetti comuni;

4. acquisto e installazione di impianti di illuminazione (es. lampadine led, ...) e/o di impianti di climatizzazione (es. caldaie a condensazione, pompe di calore, ...) ad elevata efficienza energetica;

5. realizzazione di interventi di coibentazione termiche e acustiche;

6. acquisto di "chiusure trasparenti comprensivi di infissi" con valore di trasmittanza inferiore a 1,50 W/mq °K;

7. acquisto e installazione di elettrodomestici di classe pari o superiore ad A+.

Misura delle Agevolazioni

1. L'intervento finanziario consiste in un contributo pubblico a **fondo perduto** in conto capitale (concesso con il regime degli aiuti "de minimis") nel limite massimo:

- del **60%** dell'investimento ammesso per i progetti comuni;

- del **50%** dell'investimento ammesso per i progetti singoli.

Non sono finanziabili gli investimenti mobiliari ed immobiliari realizzati mediante operazioni di locazione finanziaria (leasing).

Presentazione delle domande: La presentazione della domanda, corredata dei relativi progetti e degli interventi previsti, deve avvenire a partire dal giorno successivo dalla data di pubblicazione del bando sul Bollettino Ufficiale (non ancora avvenuta) e nel portale web della Regione Umbria (avvenuta il 28/11/2014) e non oltre il **2 marzo 2015**.



COMMERCIALISTI
AVVOCATI
CONSULENTI DEL LAVORO

c) SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI COMPOSTI DA ANZIANI

DESTINATARI DEI CONTRIBUTI

Sono destinatari dei contributi i nuclei familiari che, alla data di pubblicazione del bando, sono composti da non più di due persone, delle quali almeno una sia di età superiore a 65 anni o compia il 65° anno di età nel 2014.

REQUISITI SOGGETTIVI PER L'ACCESSO

I requisiti soggettivi che il nucleo familiare richiedente deve possedere alla data del 03/12/14 sono i seguenti:

a) cittadinanza italiana o di un paese che aderisce all'Unione Europea o di Paesi che non aderiscono all'Unione Europea, purché in regola con le vigenti norme sull'immigrazione;

b) residenza o attività lavorativa nella Regione Umbria da almeno ventiquattro mesi consecutivi;

c) non titolarità della proprietà, della comproprietà, dell'usufrutto, dell'uso o di altro diritto di godimento su di un alloggio o quota parte di esso, ovunque ubicato sul territorio nazionale.

Il richiedente che sottoscrive la domanda deve possedere tutti i requisiti sopra indicati, mentre l'altro componente deve possedere solo il requisito di cui alla lettera c).



COMMERCIALISTI
AVVOCATI
CONSULENTI DEL LAVORO

INOLTRE IL NUCLEO FAMILIARE:

- deve essere titolare di un reddito (derivante da attività lavorativa, da pensione, da assegno di invalidità, ecc.) alla data di pubblicazione del bando;
- deve avere un ISEE 2014 (*redditi percepiti nell'anno 2013 e valore del patrimonio mobiliare e immobiliare al 31/12/2013*) non superiore a € 23.500,00.

REQUISITI OGGETTIVI DELL'ALLOGGIO DA LOCARE

Gli alloggi da locare:

- a) devono essere ubicati nella Regione Umbria;
- b) devono far parte di un fabbricato costituito da almeno due alloggi;
- c) devono essere accatastati al NCEU nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6;
- d) devono avere una superficie utile non superiore a mq 95,00.

Per superficie utile si intende la superficie del pavimento dell'alloggio misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio e degli sginci di porte e finestre, come definita dall'art.8 del Regolamento regionale n.2 del 9.2.2005.

IMPORTO DEL CONTRIBUTO

Per far fronte alle situazioni descritte è previsto un sostegno economico all'affitto, che viene corrisposto per i contratti di locazione stipulati esclusivamente ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e successive modifiche ed integrazioni (canone concordato) e regolarmente registrati, a decorrere dal 1.1.2012 sino al termine di 180 giorni successivi alla data di approvazione della graduatoria definitiva.

Le agevolazioni consistono:

- a) in un incentivo, pari alla caparra stabilita nel contratto di locazione, fino ad un massimo di € 200,00;
- b) in un contributo mensile sul canone di locazione stabilito nel contratto, da corrispondere per 36 mesi, calcolato con le seguenti modalità:
 - viene stabilita una "percentuale ideale", pari al 10%, relativa all'incidenza del canone di locazione annuo sull'ISEE 2014;
 - qualora la percentuale di incidenza sia inferiore a quella "ideale" stabilita, non è previsto alcun contributo;
 - qualora la percentuale d'incidenza sia superiore a quella "ideale" stabilita, il contributo è pari all'eccedenza rilevata, fino ad un massimo di € 2.400 annui (€ 200 mensili).

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda, in bollo, deve essere trasmessa per raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero consegnata a mano, presso la Direzione Regionale "Programmazione innovazione e competitività dell'Umbria", "Servizio Politiche della casa e Riqualificazione Urbana", P.zza Partigiani, 1 Perugia, entro il **2.1.2015**.

d) CONTRIBUTI A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI MONOPARENTALI PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA

DESTINATARI DEI CONTRIBUTI

Sono destinatari dei contributi i nuclei familiari che, alla data del 03/12/14, sono anagraficamente composti da un solo genitore (vedovo/a, separato/a, divorziato/a,



COMMERCIALISTI
AVVOCATI
CONSULENTI DEL LAVORO

celibe/nubile) e da uno o più figli minorenni o, se maggiorenni, disabili, con un'invalidità pari o superiore al 70%.

Si considerano separati/e coloro che sono in possesso di sentenza o di provvedimento di omologa della separazione emessi in data anteriore a quella di pubblicazione del bando.

Sono ammessi a beneficiare delle agevolazioni anche i nuclei familiari monoparentali che, alla data del 03/12/14, sono anagraficamente inseriti in altro nucleo familiare, purché si distacchino costituendo un nucleo familiare a se stante entro il termine previsto al punto 9) lett. b) per il trasferimento della residenza nell'alloggio acquistato.

I requisiti soggettivi di cui al successivo punto 2) sono verificati esclusivamente nei confronti dei componenti il costituendo nucleo familiare. In particolare, il valore ISEE è calcolato considerando la situazione economica di quest'ultimo, ai sensi del D. Lgs. n. 109/98 art. 3, comma 2.

REQUISITI SOGGETTIVI PER L'ACCESSO

I requisiti soggettivi che il nucleo familiare deve possedere alla data del 03/12/14 sono i seguenti:

- a) cittadinanza italiana o di un paese che aderisce all'Unione Europea o di Paesi che non aderiscono all'Unione Europea, in regola con le vigenti norme sull'immigrazione;
- b) residenza o attività lavorativa nella Regione Umbria da almeno ventiquattro mesi consecutivi;
- c) non titolarità della proprietà, della nuda proprietà, dell'usufrutto, dell'uso o di altro diritto di godimento su alloggi, o quote parti di essi, ovunque ubicati sul territorio nazionale, con la seguente eccezione:

- sono ammessi a contributo coloro che sono comproprietari di un alloggio, per una quota non superiore al 50% del totale dell'immobile e con un reddito annuo da fabbricati non superiore a € 500,00.

(NB: non sono, di conseguenza, ammessi coloro che sono comproprietari di una quota di un alloggio superiore al 50% del totale dell'immobile e/o con un reddito da fabbricati superiore a € 500,00, né coloro che sono comproprietari di più alloggi, anche se ciascuna quota è inferiore ai parametri sopra indicati).

- d) non aver mai usufruito di contributi pubblici, in qualunque forma concessi dallo Stato, dalla Regione o altro Ente pubblico, per l'acquisto o il recupero di una abitazione (sono esclusi i finanziamenti previsti per far fronte all'emergenza abitativa a seguito di calamità naturali);

Il richiedente che sottoscrive la domanda deve possedere tutti i requisiti sopra indicati, mentre gli altri componenti il nucleo familiare devono possedere solo i requisiti di cui ai punti 2 c) e 2 d).

INOLTRE:

il nucleo familiare deve essere titolare di un reddito (derivante da attività lavorativa, pensione o assegno di invalidità) alla data di pubblicazione del bando e deve avere un ISEE 2014 (redditi 2013 e situazione patrimoniale al 31.12.2013) ricompreso tra € 6.000,00 ed € 20.000,00.

REQUISITI OGGETTIVI DELL'ALLOGGIO DA ACQUISTARE

Gli alloggi da acquistare:

- a) devono essere ubicati nella Regione Umbria;
- b) devono far parte di un fabbricato costituito da almeno due alloggi;
- c) devono essere accatastati al NCEU nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6;

- d) devono avere una superficie utile non superiore a mq 95,00;
- e) non devono essere di proprietà di ascendenti entro il secondo grado.
- f) non devono essere stati realizzati con contributo pubblico.

DETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI

Il contributo è calcolato nel seguente modo:

- 40% del costo dell'alloggio, ivi comprese le eventuali pertinenze, fino ad un massimo di € 40.000,00, qualora l'alloggio sia ubicato nel centro storico dei Comuni di Perugia e Terni (zona A del P.R.G., ad eccezione delle zone A delle frazioni);
- 35% del costo dell'alloggio, ivi comprese le eventuali pertinenze, fino ad un massimo di € 35.000,00, qualora l'alloggio sia ubicato nel centro storico degli altri Comuni della Regione (zona A del P.R.G., ad eccezione delle zone A delle frazioni);
- 30% del costo dell'alloggio, ivi comprese le eventuali pertinenze, fino ad un massimo di € 30.000,00 negli altri casi.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda, in bollo, deve essere trasmessa entro il **2.2.2015**.

Rimanendo a disposizione per i chiarimenti che dovessero occorrere, formuliamo cordiali saluti.

A cura della Dott.ssa Alessandra Stoppini

Dottore Commercialista – Revisore Legale

Esperta in finanza agevolata

COMMERCIALISTI
AVVOCATI
CONSULENTI DEL LAVORO